



Инвестиционный паспорт Беломорского муниципального округа

Беломорский муниципальный округ

Административный центр

г. Беломорск

Общая численность населения

12 135 человек

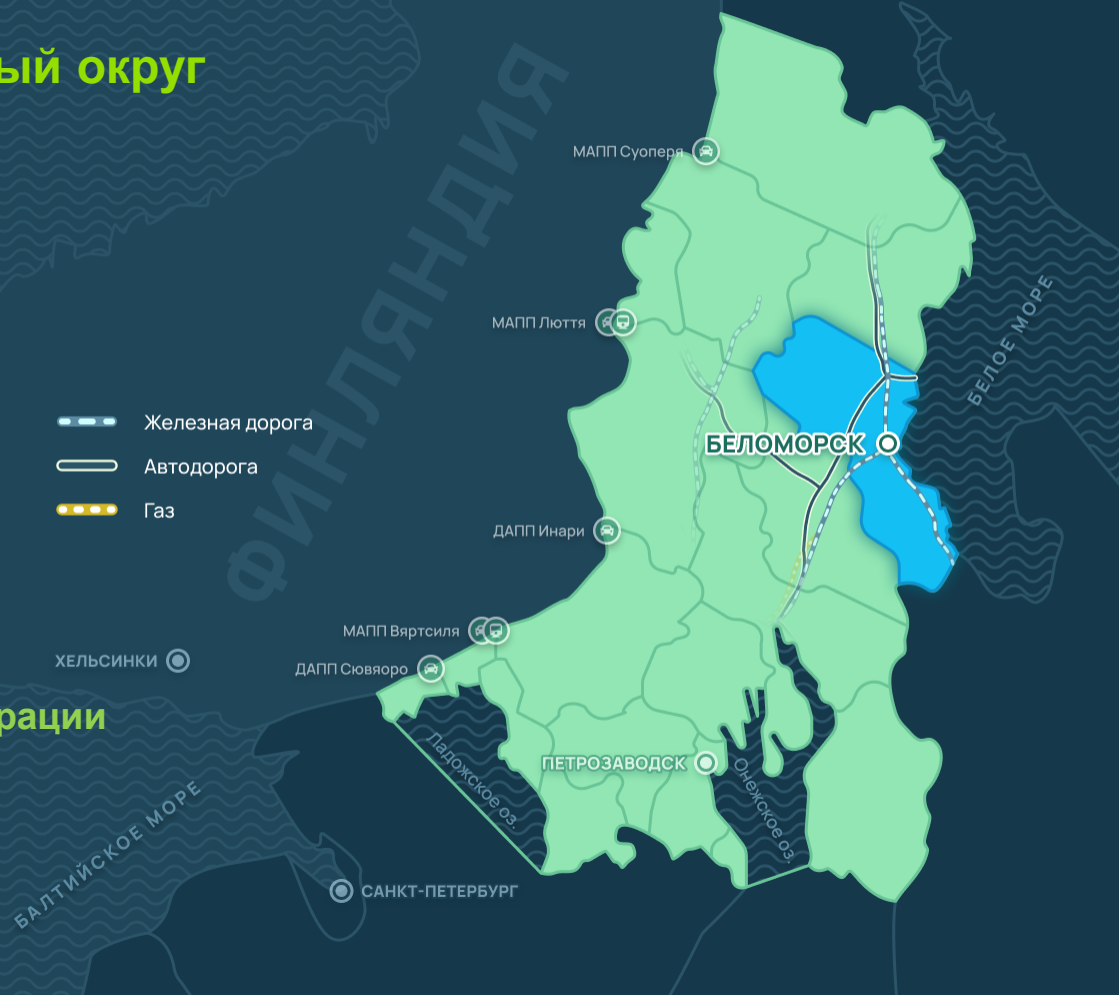
Площадь муниципального образования

1 279,7 кв. км

Преференциальный режим

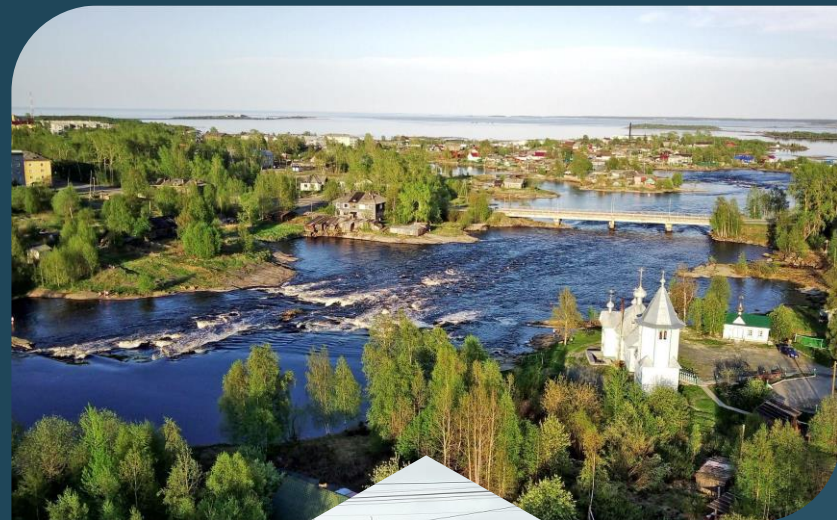
Арктическая зона Российской Федерации

-  Железная дорога
-  Автодорога
-  Газ



Конкурентные преимущества Беломорского округа

- Крупный транспортный узел. Здесь находится пересечение автомобильных, железнодорожных и морских путей;
- Богатый природно-ресурсный потенциал, в том числе сырьевые и водные ресурсы, туристско-рекреационный потенциал, уникальный природно-ландшафтный;
- Реализация на территории округа особого экономического режима (налоговые и административные преференции для резидентов Арктической зоны Российской Федерации).



Историческая справка

В 1551 году Иван Грозный издал указ, по которому село Сорока стало вотчиной Соловецкого монастыря. Все последующие десятилетия поморское село постепенно расло. Главное занятие его жителей – рыболовецкий промысел. Село Сорока постепенно из рыболовецкого пункта стало центром производства и ремонта карбасов и более крупных судов, к XIX веку выросло в один из центров лесопиления.

В 1916 году в округ пришла железная дорога, и село Сорока стало узловой станцией Мурманской железной дороги.

В результате реформы в СССР в 1927 году создан Сорокский район Карельской АССР. В тридцатые годы до Беломорска дошел Беломорско-Балтийский канал. Именно здесь был выстроен последний 19 шлюз, завершающий 227-километровый водный путь.

В 1938 году Беломорск получил статус города. В его состав вошли село Сорока, посёлки водников и лесопильщиков и станция Сорокская.

В годы Великой Отечественной войны Петрозаводск был оккупирован финнами и Беломорск на два с половиной года стал временной столицей Карелии.



Природно-ресурсный потенциал

Водные ресурсы

Территория округа в природном отношении (промышленные запасы) делится на три зоны: акваторию Белого моря, сильно заболоченную Прибеломорскую низменность (50% территории) и территорию Беломорско-Онежского водораздела, с большим количеством озер и порожистых рек, впадающих в Белое море.

Наиболее крупные озера:

- оз. Сумозеро (площадь 1 662 кв. км)
- оз. Пулозеро (площадь 50,1 кв. км)
- оз. Шуезеро (площадь 41,9 кв. км)
- оз. Тунгозеро (площадь 40,1 кв. км)
- оз. Березовое (площадь 27.8 кв. км)
- оз. Муезеро (площадь 22.4 кв.м)
- оз. Воингозеро (площадь 15.9 кв. км)
- оз. Летнее (площадь 14.5 кв. км)
- оз. Воронье (площадь 11.8 кв.м)
- оз. Кевятозеро (площадь 11.4 кв. км)

Всего порядка
200 озёр и рек

Из них
около 96 озёр

На территории района
10 водозаборных сооружений

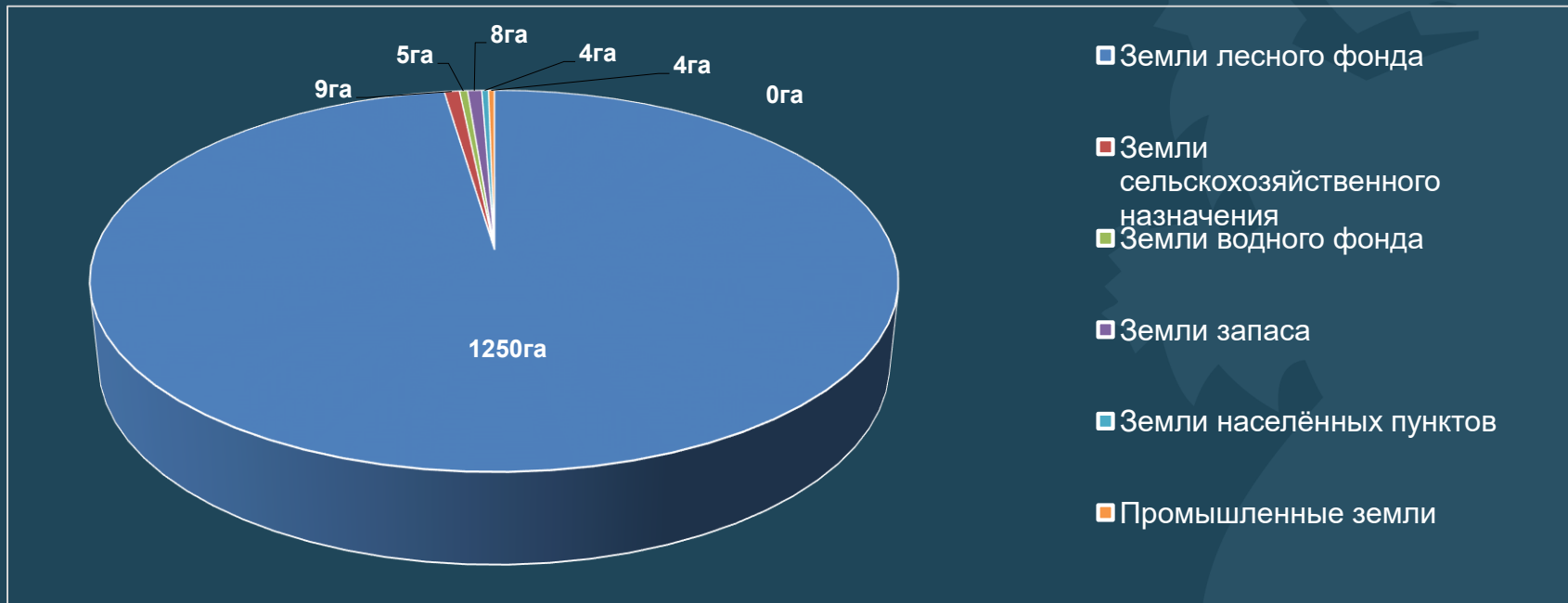
Наиболее крупные реки:

- р. Выг (протяженность 237 км)
- р. Сума (протяженность 164 км)
- р. Нюхча (протяженность 106 км)
- р. Шуя (протяженность 85 км)
- р. Летняя (протяженность 55 км)

Природно-ресурсный потенциал

Земельные ресурсы

Структура земель по категориям



Основные показатели социально-экономического развития

Общая численность населения	12 135 человек
Рабочая сила	5 200 человек
Движение населения (естественное и механическое движения населения)	за 2024 г. естественная убыль населения составила 159 человек
Численность официально зарегистрированных безработных	по состоянию на 1 января 2026 года — 77 человек
Уровень зарегистрированной безработицы	по состоянию на 1 января 2026 года — 1,38 %
Среднемесячная оплата труда работников	97 639,4 рублей (в 2025 году)
Индекс промышленного производства	112,3 %

Основные показатели социально-экономического развития

Численность зарегистрированных предприятий по отраслям



Основные показатели социально-экономического развития

Объем инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних предприятий по источникам финансирования за 2025 год, тыс. руб.



Собственные средства

479 508 ₽



Привлеченные средства

1 066 287 ₽



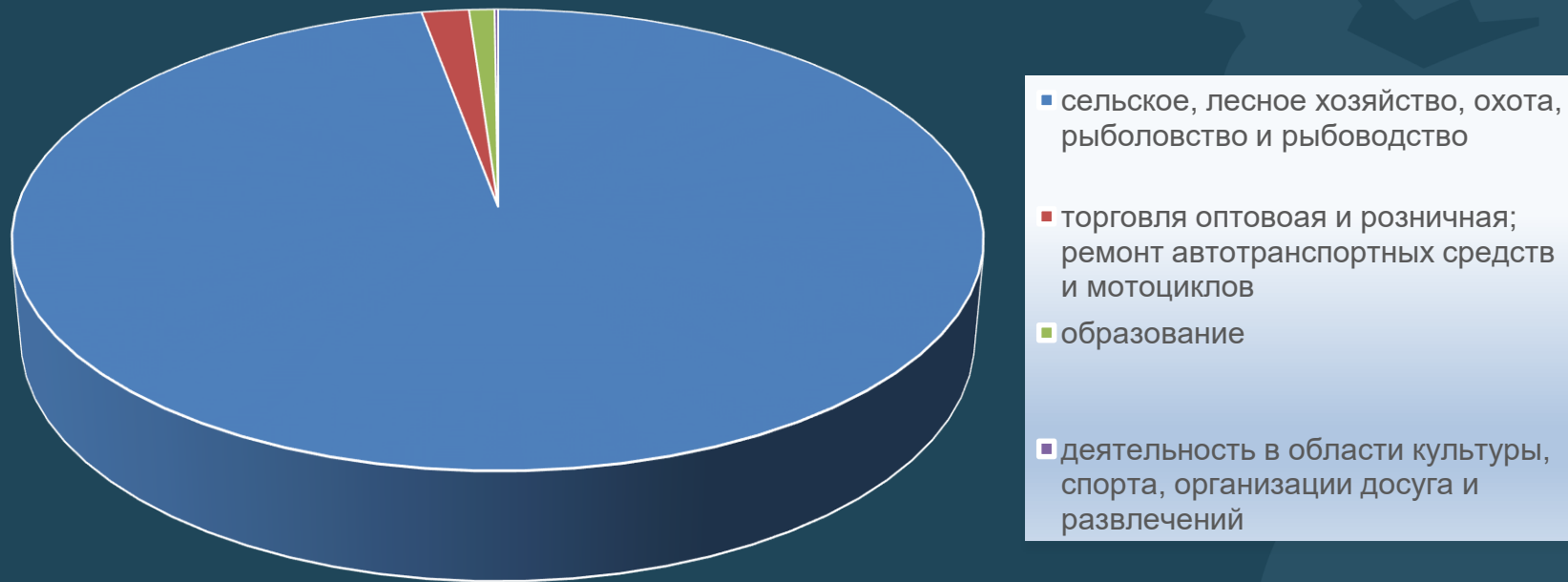
В том числе бюджетные средства

1 066 287 ₽

Всего: 1 545 795 ₽

Основные показатели социально-экономического развития

Объем инвестиций в основной капитал (крупный, средний бизнес) по видам экономической деятельности



Объем инвестиций в 2025 г.

1 545 795тыс. руб.

Основные показатели социально-экономического развития

Торговля и платные услуги населению

- Оборот розничной торговли — 3468,4 млн. рублей
- Оборот общественного питания — 62,4 млн. рублей (без субъектов малого предпринимательства)
- Количество магазинов — 123
- Количество павильонов — 8
- Количество магазинов федеральных торговых сетей — 15



Характеристика основных видов экономической деятельности

Крупнейшие предприятия

- Филиал Федерального бюджетного учреждения «Администрация Беломорско-Онежского бассейна внутренних водных путей»
- ЗАО «Беломорская передвижная механизированная колонна»



Характеристика основных видов экономической деятельности

Основные виды экономической деятельности

-  Добыча полезных ископаемых
-  Обрабатывающие производства
-  Производство пищевых продуктов

Малый и средний бизнес

На 1 января 2026 года зарегистрировано 373 субъекта МСП, в том числе 74 юридических лиц и 299 индивидуальных предпринимателей.

-  Оптовая и розничная торговля — 39%
-  Промышленное производство — 6,6%
-  Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания — 6,9%
-  Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство — 5,5%
-  Образование — 2,2%

Строительство

В 2025 году введено 2 839 кв. м жилья.

Инфраструктура

Характеристика транспортной инфраструктуры

На станции Беломорск соединяются линии Октябрьской железной дороги и Северной железной дороги

Беломорско-Балтийский канал соединяет район с портами пяти морей (Белое, Баренцево, Балтийское, Черное, Азовское)

В округе обеспечено движение в городском и пригородном сообщениях. Грузовые и пассажирские перевозки осуществляют индивидуальные предприниматели.

Грузоперевозки	2020	2021	2023
Перевозка грузов, тыс. тонн	2,9	3,0	1,8

Пассажирские перевозки	2023	2024	2025
тыс. человек	45,8	49,9	40,7

Инфраструктура

Основные поставщики услуг связи на территории района

 ПАО «Ростелеком»

 ПАО «МТС»

 ПАО «МегаФон»

 ООО «Теле2 Мобайл»

 ПАО «Вымпелком»

Виды оказываемых услуг связи

Местная телефонная связь, универсальная телематическая связь, услуги связи для цели эфирного вещания, междугородная и международная связь, услуги по передаче данных, Интернет.

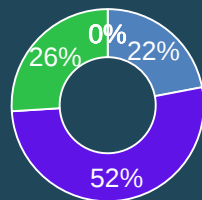


[Действующие тарифы и нормативы на коммунальные услуги для населения](#)

Образование

- 1 учреждение дошкольного образования
- 7 общих общеобразовательных школ
- 1 среднее профессиональное учреждение

Уровень образованности населения



□ Имеют высшее образование

□ Имеют среднее профессиональное образование

□ Имеют среднее общее образование

Численность учащихся

1 410 учащихся
общеобразовательных школ

Здравоохранение

Стационаров	1 шт.
Койко-мест	76 шт.
Врачебных амбулаторий	3 шт.
Фельдшерско-акушерских пунктов	8 шт.
Отделений скорой медицинской помощи	1 шт.
Среднесписочная численность врачей	39 чел.
Среднесписочная численность среднего медицинского персонала	112 чел.



Финансовая инфраструктура

Кредитные организации

Крупнейшие кредитные организации:



ПАО «Сбербанк России»



АО «Почта Банк»



ПАО «Росгострах банк»

Крупные страховые компании



ПАО «Росгосстрах»

ИНГОССТРАХ

СПАО «Ингосстрах»

Виды оказываемых услуг:

- Банковское обслуживание
- Депозит
- Кредитование

Виды оказываемых услуг:

- Страхование имущества
- Добровольное медицинское страхование
- ОСАГО и КАСКО
- Страхование жизни
- Комплексное обслуживание юридических лиц

Культура и туризм

Основные достопримечательности

- Беломорские петроглифы (включены в список ЮНЕСКО в 2021 году) – наскальные изображения IV - III тысячелетие до н. э
- Святой о. Троицы на оз. Муезеро
- Храм Преподобных Зосимы, Савватия и Германа Соловецких чудотворцев Церковь Петра и Павла в селе Вирма (XVII в.)
- Сооружения Беломорско - Балтийского канала, Белое море
- Муниципальное бюджетное учреждение «Беломорский краеведческий музей»
- Музей павильон «Бесовы следки»
- Музей Карельского фронта
- «Хламной сарай» в с. Нюхча

Численность учреждений культурно-досугового типа — 12



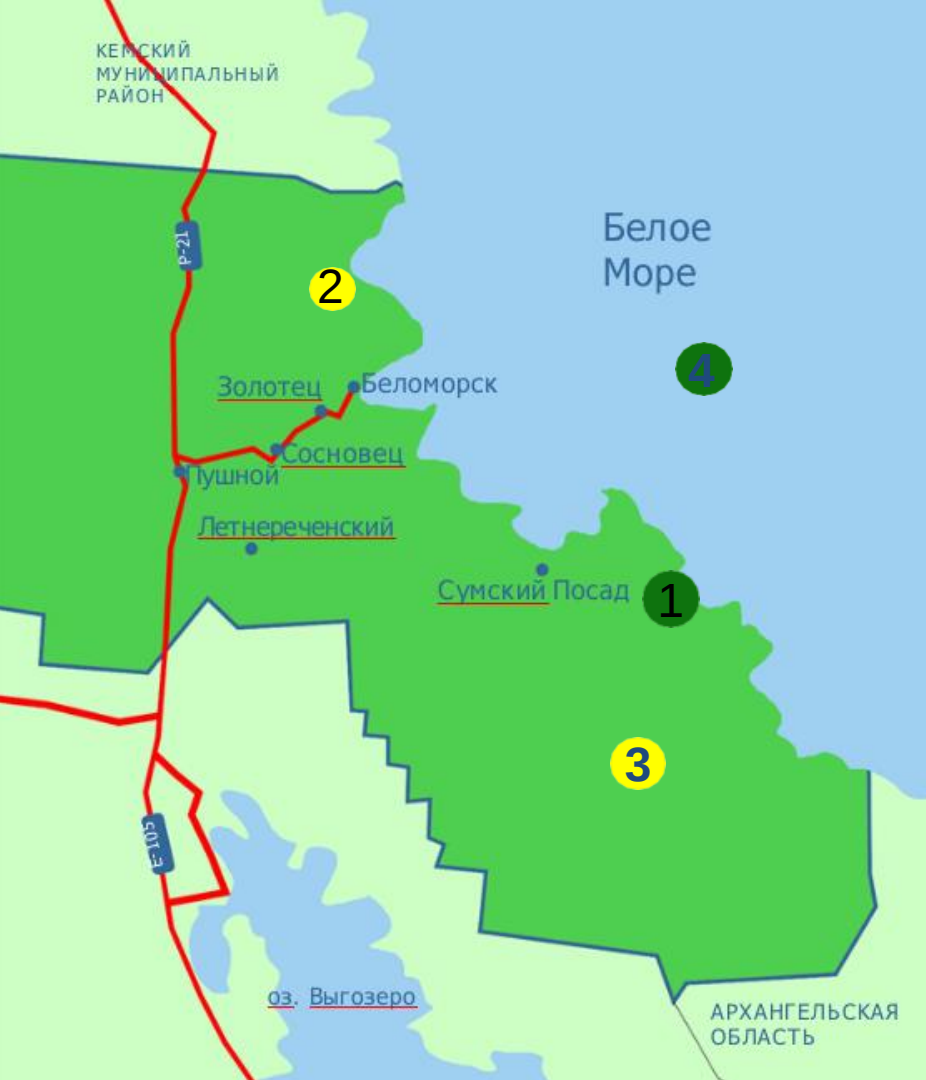
**Музей Карельского
фронта**



Беломорские петроглифы



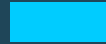
**Визит-центр «Беломорские
петроглифы»**



Туризм

Карта реализуемых инвестиционных проектов резидентов Арктической зоны

- 1 ИП Легкий Е. А.
- 2 ИП Байдаков Р.С.
- 3 ИП Шаламова Наталья Сергеевна
- 4 ИП Круженков Павел Андреевич

-  Действующий объект / ведутся работы по расширению
-  Получен земельный участок / ведется строительство / проектирование
-  Участок не предоставлен, проект на стадии решения организационных вопросов

Инвестиционные предложения, площадки

Инвестиционные предложения

- [Строительство акваториального курорта в Беломорье](#)
- [Строительство морского глубоководного грузопассажирского порта «Беломорск»](#)
- [Добыча руды молибденовой на участке недр «Лобаш» в Республике Карелия](#)
- [Добыча и глубокая переработка арктических морских водорослей в Республике Карелия](#)

Инвестиционные площадки

- Инвестиционная карта Российской Федерации

<https://invest.gov.ru/map>

Инвестиционный портал Республики Карелия



Перечни государственного и муниципального имущества Республики Карелия, предназначенного для передачи в аренду субъектам МСП

<https://economy.gov10.ru/about/10742/>

Меры поддержки

ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Предоставление земельных участков в аренду без торгов

Льготная ставка по арендной плате за их использование – 0,01 % от кадастровой стоимости земельного участка

Льготная цена выкупа земельного участка – 15 % от кадастровой стоимости

1

НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

Налоговый вычет по налогу на прибыль

Льготная ставка налога на имущество

Снижение ставки налога на землю

2

ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

Льготные займы фонда развития промышленности по ставке от 1 до 7 % годовых по региональным, федеральным и совместным программам до 2 млрд руб.

Льготные «микрозаймы» субъектам малого и среднего предпринимательства по ставке от 1 %, сумма займа до 5 млн. руб.

3

Меры поддержки резидентам (в разработке МЭР)



Кемско-Беломорская агломерация (в разработке МЭР)



Резиденты Арктической зоны

10 резидентов Арктической зоны, общий объем инвестиций **733 млн. руб.**, более **200 рабочих мест**, в числе которых:

- ИП Легкий Евгений Анатольевич, “Этнопарк «Географика»”, срок реализации проекта 2022-2024 гг, объем инвестиций – 59,6 млн.рублей.
- ООО “Беломорская сказка” “Гостевой дом «Sorokka»”, срок реализации проекта 2023-2027 гг., объем инвестиций - 70 млн.рублей.
- ООО “Полярная звезда” “Организация производства щебня на месторождении Южно-Андреевское, Республика Карелия”, срок реализации проекта 2023-2029 гг., объем инвестиций - 526 млн.рублей.
- ООО “Необыкновенные путешествия” “Развитие охотхозяйства “Кевязозерское””, срок реализации проекта 2023-2026 гг., объем инвестиций – 2,9 млн.рублей.
- ИП Круженков Павел Андреевич “Экскурсионное бюро г. Беломорск””, срок реализации проекта 2023-2025 гг., объем инвестиций – 12 млн.рублей.
- ООО «Беломорское» “Строительство гостевого комплекса на Пертозеро в Беломорском муниципальном округе Республики Карелия”, срок реализации проекта 2026-2029 гг., объем инвестиций – 11,2 млн.рублей.
- ООО «Морские биотехнологии» “Производственный комплекс по обработке морских водорослей «Ресурсное достояние севера»”, срок реализации проекта 2022-2029 гг., объем инвестиций – 5,8 млн.рублей.
- ООО «Гарант» “Мини-гостиница “Северное сияние”, срок реализации проекта 2025-2029 гг., объем инвестиций – 20 млн.рублей.
- ИП Шаламова Наталья Сергеевна “Туристическая база “ВАРДИЯ”, срок реализации проекта 2026-2030 гг., объем инвестиций – 3,7 млн.рублей.
- ИП Байдаков Роман Сергеевич “Строительство туристического комплекса на Белом море”, срок реализации проекта 2021-2037 гг., объем инвестиций – 22 млн.рублей.

Контактная информация

Глава Беломорского муниципального округа

Филиппова Ирина Валентиновна

 +7 (814-37) 5-10-50  belkaradm@belomorsk-mo.ru

Генеральный директор
АО «Корпорация развития Республики Карелия»

Рымашевский Виктор Вячеславович

 8 (8142) 59-60-50  info@kr-rk.ru

Инвестиционный уполномоченный
района

Рускуль Вероника Дмитриевна

 +7 (814-37) 5-27-40  economicmo1@yandex.ru

Заместитель Министра экономического развития
Республики Карелия по вопросам развития арктических
территорий

Долгих Артем Сергеевич

 8 (8142) 55-98-09  dolgikh@economy.gov10.ru

доб. 405