



Российская Федерация  
Республика Карелия  
**С О В Е Т**  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«БЕЛОМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»  
**Р Е Ш Е Н И Е**  
XXXIII сессии XXVII созыва

от 24 октября 2016 года № 260  
г. Беломорск

**Об утверждении условий приватизации здания электробойлерной, общей площадью 36,2 кв. м, расположенного по адресу: Республика Карелия, Беломорский район, пос.Золотец, ул.Совхозная на земельном участке площадью 775 кв. м**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п.3 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 10 Устава муниципального образования «Беломорский муниципальный район»,

**СОВЕТ РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации здания электробойлерной, общей площадью 36,2 кв. м, расположенного по адресу: Республика Карелия, Беломорский район, пос.Золотец, ул.Совхозная на земельном участке площадью 775 кв. м.
2. Поручить Администрации муниципального образования «Беломорский муниципальный район»:
  - 1) организовать приватизацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
  - 2) выступить продавцом муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения;
  - 3) заключить договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Беломорская трибуна».

Глава муниципального образования -  
Председатель Совета



А.А. Попов

Утверждены  
Решением XXXIII сессии XXVII созыва  
Совета муниципального образования  
«Беломорский муниципальный район»  
от 24.10.2016 г. № 260

## Условия приватизации муниципального имущества

### I. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ПРИВАТИЗАЦИИ

1. Здание электробойлерной, назначение: нежилое, общей площадью 36,2 кв.м., 1-этажное, адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, Беломорский район, пос. Золотец, ул. Совхозная, условный номер: 10:11:070600:000:2278/10, кадастровый номер: 10:11:0000000:3319 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения жилищно-эксплуатационных служб, территориальная зона: жилая зона малоэтажной застройки индивидуальными жилыми домами, площадь 775 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Карелия, Беломорский муниципальный район, п. Золотец, ул. Совхозная, участок №20/1, кадастровый (условный) номер: 10:11:0070502:195;

2. Вид права на объект: Здание электробойлерной: собственность муниципального образования «Беломорский муниципальный район» (Свидетельство о государственной регистрации права: серия 10 АО № 985277, выдано Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Республики Карелия, дата выдачи 23.06.2004г., запись регистрации в ЕГРП №10-01/02-16/2004-10), земельный участок: собственность муниципального образования «Беломорский муниципальный район» (Свидетельство о государственной регистрации права № 003205 от 21.08.2015г., выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия, запись регистрации в ЕГРП №10-10/002-10/002/010/2015-463/1).

3. Объект подлежит приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Совета муниципального образования «Беломорский муниципальный район» XXIII сессии XXVII созыва от 28.12.2015 года № 188 «Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации имущества муниципального образования «Беломорский муниципальный район» на 2016 год».

4. Объект приватизации не обременен правами третьих лиц.

5. Продавец – Администрация муниципального образования «Беломорский муниципальный район»

### II. СОДЕРЖАНИЕ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ

6. Способ приватизации объекта – продажа объекта на аукционе путем открытой формы подачи предложений о цене.

7. Начальная цена продажи объекта – 206 052 (Двести шесть тысяч пятьдесят два) рубля 00 копеек с учетом НДС, определена на основании Отчета № 959-09/16 об определении рыночной стоимости здания электробойлерной (дата оценки: 13.09.2016 года), произведенным Обществом с ограниченной ответственностью «Центр оценки».

8. Форма и сроки оплаты: в виде безналичного перечисления, единовременно, без предоставления рассрочки платежей.