

Информационное сообщение о возможном установлении публичных сервитутов

Администрация Беломорского муниципального округа в соответствии со ст. 39.42 Земельного кодекса РФ информирует о рассмотрении ходатайства Акционерного общества "ВАД" (ОГРН 1037804006811, ИНН 7802059185) об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, сроком до 31 июля 2026 года, в отношении земель кадастровых кварталов 10:11:0070401, 10:11:0070405, 10:11:0070406, 10:11:0072001, местоположение: Республика Карелия, Беломорский муниципальный округ, д. Выгостров.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:

Администрация Беломорского муниципального округа, 186500, Республика Карелия, г. Беломорск, ул. Ленинская, 9, каб. 22, в рабочие дни с 9.00 до 12.55 и с 14.00 до 17.00, тел. (81437) 51039, в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Беломорского муниципального округа Республики Карелия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://www.belomorsk-mo.ru/>.

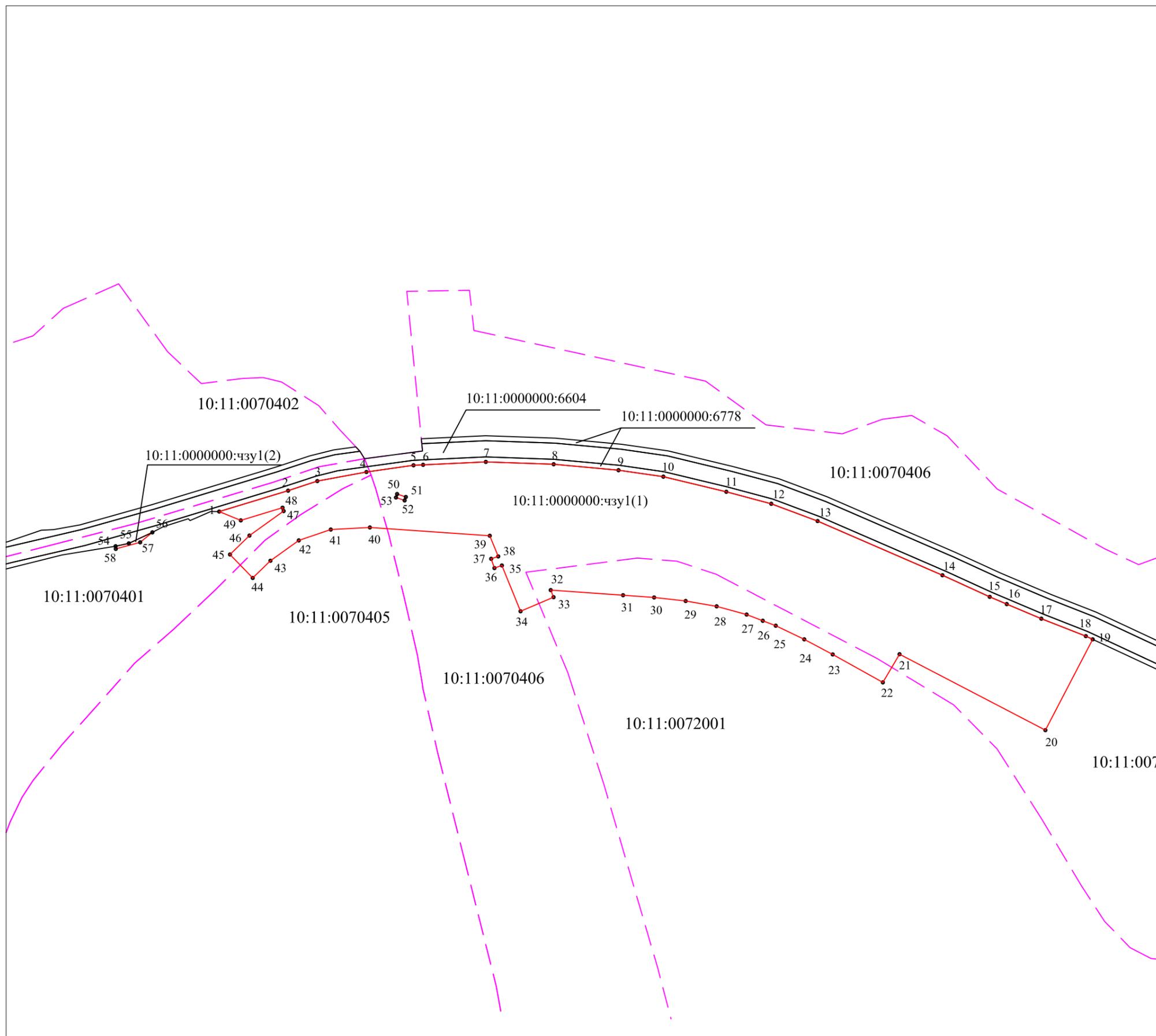
Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться по вышеуказанному адресу с заявлением об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права. Последний день подачи заявления 19 сентября 2025 года.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Схема расположения границ публичного сервитута

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта, предусмотренных в соответствии с п. 2 ст. 39.37 ЗК РФ, для объекта: «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство площадки отдыха на автомобильной дороге Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия, подъезд к г. Беломорск на км 30, Республика Карелия»

Площадь публичного сервитута: 31 320 кв.м.



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- 1 - новая характерная точка земельного участка
- существующая граница земельного участка по данным ЕГРН
- существующая граница земельного участка по данным ЕГРН, сведений о которой недостаточно для определения ее местоположения
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового деления
- :123 - исходные, изменяемые и уточняемые земельные участки
- :123:ЗУ1 - земельные участки образованные путем раздела или выдела
- :ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения, а также образованные из земель государственной или муниципальной собственности

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута**

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры регионального значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	186500, Карелия Республика, район Беломорский, деревня Выгостров
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	31320 +/- 62 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-10 зона №1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
:чзу1(1)	-	-	-	-	-
1	645265.47	1526875.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	645278.25	1526917.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	645284.12	1526935.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

4	645289.70	1526965.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	645293.81	1526994.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	645294.09	1527000.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	645295.91	1527038.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	645294.44	1527079.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	645290.79	1527119.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	645286.86	1527147.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	645277.58	1527185.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	645270.25	1527213.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	645259.64	1527241.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	645226.48	1527317.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	645213.23	1527346.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	645208.81	1527357.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

17	645199.86	1527378.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	645189.15	1527405.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	645187.19	1527409.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	645131.59	1527380.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	645178.10	1527291.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	645160.87	1527281.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	645177.94	1527250.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	645187.19	1527233.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	645195.55	1527215.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	645198.59	1527207.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	645202.40	1527198.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	645207.40	1527179.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	645210.71	1527160.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

30	645212.89	1527141.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	645214.22	1527122.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	645217.34	1527078.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	645213.01	1527079.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	645204.38	1527059.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	645232.42	1527048.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	645230.83	1527043.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	645236.50	1527041.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	645237.99	1527045.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	645250.67	1527040.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	645255.71	1526967.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	645254.45	1526943.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	645247.80	1526923.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

43	645235.35	1526906.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	645224.81	1526895.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	645239.15	1526881.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	645250.73	1526893.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	645265.77	1526914.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	645267.82	1526913.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	645260.07	1526888.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	645265.47	1526875.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
–	–	–	–	–	–
50	645276.18	1526984.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	645274.39	1526989.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	645272.31	1526988.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	645274.09	1526983.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	645276.18	1526984.06	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть N 1

—	—	—	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---	---

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	–
2	3	–
3	4	–
4	5	–
5	6	–
6	7	–
7	8	–
8	9	–
9	10	–
10	11	–
11	12	–
12	13	–
13	14	–
14	15	–
15	16	–
16	17	–
17	18	–
18	19	–
19	20	–
20	21	–
21	22	–
22	23	–
23	24	–
24	25	–
25	26	–
26	27	–
27	28	–
28	29	–
29	30	–
30	31	–

31	32	–
32	33	–
33	34	–
34	35	–
35	36	–
36	37	–
37	38	–
38	39	–
39	40	–
40	41	–
41	42	–
42	43	–
43	44	–
44	45	–
45	46	–
46	47	–
47	48	–
48	49	–
49	1	–
–	–	–
50	51	–
51	52	–
52	53	–
53	50	–
:чзу1(2)	–	–
54	55	–
55	56	–
56	57	–
57	58	–
58	54	–